

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Москве

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.03.2026, поступившего на рассмотрение 03.03.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

04.03.2026г. № КУВИ-001/2026-28636632	
Кадастровый номер:	77:07:0012007:7361
Номер кадастрового квартала:	77:07:0012007
Дата присвоения кадастрового номера:	17.03.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Очаково-Матвеевское, шоссе Аминьевское, дом 5, помещение 165
Площадь:	13.6
Назначение:	Жилое
Наименование:	данные отсутствуют
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 5
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	3428974.94
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:07:0012007:5312

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
04.03.2026г. № КУВИ-001/2026-28636632			
Кадастровый номер:		77:07:0012007:7361	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		77:07:0012007:3220; 77:07:0012007:3221; 77:07:0012007:3222; 77:07:0012007:3223; 77:07:0012007:3224; 77:07:0012007:3225; 77:07:0012007:3226; 77:07:0012007:3227; 77:07:0012007:3228; 77:07:0012007:3229; 77:07:0012007:3230; 77:07:0012007:3231; 77:07:0012007:3232; 77:07:0012007:3233; 77:07:0012007:3234; 77:07:0012007:3235; 77:07:0012007:3236; 77:07:0012007:3237; 77:07:0012007:3238; 77:07:0012007:3239; 77:07:0012007:3240; 77:07:0012007:3241; 77:07:0012007:3242; 77:07:0012007:3243; 77:07:0012007:3244; 77:07:0012007:3245; 77:07:0012007:3246; 77:07:0012007:3247; 77:07:0012007:3248; 77:07:0012007:3249; 77:07:0012007:3250; 77:07:0012007:3251; 77:07:0012007:3252; 77:07:0012007:3253; 77:07:0012007:3254; 77:07:0012007:3255; 77:07:0012007:3256; 77:07:0012007:3257; 77:07:0012007:3258; 77:07:0012007:3259; 77:07:0012007:3260; 77:07:0012007:3261; 77:07:0012007:3262; 77:07:0012007:3263; 77:07:0012007:3264; 77:07:0012007:3265; 77:07:0012007:3266; 77:07:0012007:3267; 77:07:0012007:3268; 77:07:0012007:3269; 77:07:0012007:3270; 77:07:0012007:3271; 77:07:0012007:3272; 77:07:0012007:3273; 77:07:0012007:3274; 77:07:0012007:3275; 77:07:0012007:3276; 77:07:0012007:3277; 77:07:0012007:3278; 77:07:0012007:3279; 77:07:0012007:3280; 77:07:0012007:3281; 77:07:0012007:3282; 77:07:0012007:3283; 77:07:0012007:3284; 77:07:0012007:3285; 77:07:0012007:3286; 77:07:0012007:3287; 77:07:0012007:3288; 77:07:0012007:3289; 77:07:0012007:3290; 77:07:0012007:3291; 77:07:0012007:3292; 77:07:0012007:3293; 77:07:0012007:3294; 77:07:0012007:3295; 77:07:0012007:3296; 77:07:0012007:3297; 77:07:0012007:3298; 77:07:0012007:3299; 77:07:0012007:3300; 77:07:0012007:3301; 77:07:0012007:3302; 77:07:0012007:3303; 77:07:0012007:3304; 77:07:0012007:3305; 77:07:0012007:3306; 77:07:0012007:3307; 77:07:0012007:3308; 77:07:0012007:3309; 77:07:0012007:3310; 77:07:0012007:3311; 77:07:0012007:3312; 77:07:0012007:3313; 77:07:0012007:3314; 77:07:0012007:3315; 77:07:0012007:3316; 77:07:0012007:3317; 77:07:0012007:3318; 77:07:0012007:3319; 77:07:0012007:3320; 77:07:0012007:3321; 77:07:0012007:3322; 77:07:0012007:3323; 77:07:0012007:3324; 77:07:0012007:3325; 77:07:0012007:3326; 77:07:0012007:3327; 77:07:0012007:3328; 77:07:0012007:3329; 77:07:0012007:3330; 77:07:0012007:3331; 77:07:0012007:3332; 77:07:0012007:3333; 77:07:0012007:3334; 77:07:0012007:3335; 77:07:0012007:3336; 77:07:0012007:3337; 77:07:0012007:3338; 77:07:0012007:3339; 77:07:0012007:3340; 77:07:0012007:3341; 77:07:0012007:3342; 77:07:0012007:3343; 77:07:0012007:3344; 77:07:0012007:3345; 77:07:0012007:3346; 77:07:0012007:3347; 77:07:0012007:3348; 77:07:0012007:3349; 77:07:0012007:3350; 77:07:0012007:3351; 77:07:0012007:3352; 77:07:0012007:3353; 77:07:0012007:3354; 77:07:0012007:3355; 77:07:0012007:3356; 77:07:0012007:3357;	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
04.03.2026г. № КУВИ-001/2026-28636632			
Кадастровый номер:		77:07:0012007:7361	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		77:07:0012007:3358; 77:07:0012007:3359; 77:07:0012007:3360; 77:07:0012007:3361; 77:07:0012007:3362; 77:07:0012007:3363; 77:07:0012007:3364; 77:07:0012007:3365; 77:07:0012007:3366; 77:07:0012007:3367; 77:07:0012007:3368; 77:07:0012007:3369; 77:07:0012007:3370; 77:07:0012007:3371; 77:07:0012007:3372; 77:07:0012007:3373; 77:07:0012007:3374; 77:07:0012007:3375; 77:07:0012007:3376; 77:07:0012007:3377; 77:07:0012007:3378; 77:07:0012007:3379; 77:07:0012007:3380; 77:07:0012007:3381; 77:07:0012007:3382; 77:07:0012007:3383; 77:07:0012007:3384; 77:07:0012007:3385; 77:07:0012007:3386; 77:07:0012007:3387; 77:07:0012007:3388; 77:07:0012007:3389; 77:07:0012007:3390; 77:07:0012007:3391; 77:07:0012007:3392; 77:07:0012007:3393; 77:07:0012007:3394; 77:07:0012007:3395; 77:07:0012007:3396; 77:07:0012007:3397; 77:07:0012007:3398; 77:07:0012007:3399; 77:07:0012007:3400; 77:07:0012007:3401; 77:07:0012007:3402; 77:07:0012007:3403; 77:07:0012007:3404; 77:07:0012007:3405; 77:07:0012007:3406; 77:07:0012007:3407; 77:07:0012007:3408; 77:07:0012007:3409; 77:07:0012007:3410; 77:07:0012007:3411; 77:07:0012007:3412; 77:07:0012007:3413; 77:07:0012007:3414; 77:07:0012007:3415; 77:07:0012007:3416; 77:07:0012007:3417; 77:07:0012007:3418; 77:07:0012007:3419; 77:07:0012007:3420; 77:07:0012007:3421; 77:07:0012007:3422; 77:07:0012007:3423; 77:07:0012007:3424; 77:07:0012007:3425; 77:07:0012007:3426; 77:07:0012007:3427; 77:07:0012007:3428; 77:07:0012007:3429; 77:07:0012007:3430; 77:07:0012007:3431; 77:07:0012007:3432; 77:07:0012007:3433; 77:07:0012007:3434; 77:07:0012007:3435; 77:07:0012007:3436; 77:07:0012007:3437; 77:07:0012007:3438; 77:07:0012007:3439; 77:07:0012007:3440; 77:07:0012007:3441; 77:07:0012007:3442; 77:07:0012007:3443; 77:07:0012007:3444; 77:07:0012007:3445; 77:07:0012007:3446; 77:07:0012007:3447; 77:07:0012007:3448; 77:07:0012007:3449; 77:07:0012007:3450; 77:07:0012007:3451; 77:07:0012007:3452	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		Наумов Антон Николаевич, СНИЛС 14116395537, договор на выполнение кадастровых работ от 01.12.2021 № 21-З, дата завершения кадастровых работ: 17.02.2021	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
04.03.2026г. № КУВИ-001/2026-28636632			
Кадастровый номер:		77:07:0012007:7361	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Орешенко Владимир Львович	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1		Всего разделов: 3		Всего листов выписки: 6	
04.03.2026г. № КУВИ-001/2026-28636632							
Кадастровый номер:				77:07:0012007:7361			
1	Правообладатель (правообладатели):			1.1	Физическое лицо		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			1.1.1	данные отсутствуют		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			2.1	Собственность 77:07:0012007:7361-77/072/2023-5 13.02.2023 10:34:12		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			3.1	данные отсутствуют		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не зарегистрировано			
5	Договоры участия в долевом строительстве:			не зарегистрировано			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют			
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица			данные отсутствуют			
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют			
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют			
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			данные отсутствуют			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:			отсутствуют			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
04.03.2026г. № КУВИ-001/2026-28636632			
Кадастровый номер: 77:07:0012007:7361		Номер этажа (этажей): 5	

План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости)

План 5 этажа

Условные обозначения:

- граница влобь образованного помещения
- — коммуникационная шахта
- ⊠ — лифт
- 577 — линейный размер
- 577 — номер помещения
- стена с окном и дверью
- лестница
- дверь остекленная (на балкон, лоджию)

Масштаб 1:200

Масштаб 1:200

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------